

# Gemeinde Deiningen

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats Deiningen



**Sitzungstag:** 02.06.2025  
**Sitzungsbeginn:** 19.30 Uhr  
**Sitzungsort:** Rathaus Deiningen, Sitzungssaal

| Sitzungsteilnehmer                                          | Anwesend                            |                                     | Abwesenheitsgrund: | Art. 49 GO |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------|
|                                                             | Ja                                  | Nein                                |                    |            |
| <b>1. Bürgermeister und Vorsitzender</b><br>Rehklau Wilhelm | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| <b>Mitglieder des Gemeinderats</b>                          |                                     |                                     |                    |            |
| 2. Bgm. Gernhäuser-Weng<br>Sonja                            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    | bis TOP 4  |
| 3. Bgm. Husel Andreas                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Angel Karl                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Bühlmeier Kurt                                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Faul Maximilian                                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Knöpfele-Faul Annemarie                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Martin Manuela                                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Schröppel Markus                                            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| van Bree Leo                                                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | entschuldigt       |            |
| Wagner Hans-Jürgen                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Wenzel Jürgen                                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| Wiedemann Wolfgang                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                    |            |
| <b>Außerdem waren anwesend:</b>                             |                                     |                                     |                    |            |

Wilhelm Rehklau  
1. Bürgermeister

Martina Bosch  
Schriftführer

## **Öffentliche Sitzung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Gemeinderatsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats fest und erkundigt sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung.

### **1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Die letzte Sitzungsniederschrift wurde auf der Bayern-Box den Mitgliedern des Gemeinderats zur Verfügung gestellt. Der öffentliche Teil des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 19.05.2025 wird genehmigt.

11 : 0

### **2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

TOP 10: Zukünftige Strombeschaffung der Gemeinde Deiningen – Teilnahme an Bündelausschreibungen;  
Information, Beratung und Beschlussfassung

Bürgermeister Rehlau verweist auf die Unterlagen, welche über die Bayern-Box übermittelt wurden und informiert, dass darüber zu entscheiden sei, ob künftig die Strombeschaffung wieder über eine Bündelausschreibung erfolgen soll. Er erläutert hierzu die Vorgeschichte.

Vom Bayerischen Gemeindetag wurde mittlerweile ein Rahmenvertrag mit der Fa. enPortal geschlossen.

Für die Bündelausschreibung liegen jeweils ein Angebot der Fa. KUBUS und der Fa. enPortal vor, wobei von Seiten der Verwaltung in dem Angebot der Fa. enPortal das wirtschaftlichere Angebot zu sehen ist.

Alternativ hierzu, kann durch einen Angebotsvergleich von unterschiedlichen Versorgern durch die Verwaltung, die Strombeschaffung in Zukunft durchgeführt werden.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:  
Er beschließt für die Strombeschaffung erneut an einer Bündelausschreibung teilzunehmen.

0 : 12

TOP 11: Baugebiet Bräuche  
11.1. Allgemeine Informationen

Der Vorsitzende teilt mit, dass die begleitende Archäologie abgeschlossen und das gesamte Baugebiet freigegeben wurde.

11.2. Straßenbeleuchtung; Angebot der Netze ODR – Vergabe  
Information, Beratung und Beschlussfassung

Es liegt ein Angebot der Netze ODR vor für 12 Leuchten und Masten sowie die Montage zum Bruttoangebotspreis von EUR 19.450,55. Zu diesem Angebot sind

jedoch noch Fragen offen (evtl. Reduzierung der Leuchten, Lichtplan, Pauschale).

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Vorsitzende wird beauftragt, den Auftrag nach Klärung der offenen Fragen an die Netze ODR zu vergeben.

12 : 0

### **3. Anbau eines kalten Wintergartens an das best. Wohnhaus auf der Fl. Nr. 944/38 Gemarkung Deinungen**

Die Planungen wurden bereits über die Bayern-Box hochgeladen.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Wohngebiet Süd II Neu. Es sind Befreiungen von den Festsetzungen dieses Bebauungsplans notwendig.

Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

3.1. Für das Bauvorhaben „Anbau eines kalten Wintergartens an das bestehende Wohnhaus auf der Fl. Nr. 944/38 der Gemarkung Deinungen“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

11 : 0

3.2. Der Befreiung von der Festsetzung

4.1. Gestaltung der Dächer des Bebauungsplanes: Satteldach mit Dachneigung 38° - 48°

geplant:

Schleppdach

wird zugestimmt.

11 : 0

3.3. Der Befreiung von der Festsetzung

4.1. Gestaltung der Dächer des Bebauungsplanes: Satteldach mit Dachneigung 38° - 48°

geplant:

Schleppdach mit Dachneigung von 5°

wird zugestimmt.

11 : 0

3.4. Der Befreiung von der Festsetzung

4.1. Deckungsmaterial naturrote Schuppendeckung

geplant:

Alukonstruktion mit Sicherheitsglas

wird zugestimmt.

11 : 0

3.5. Der Befreiung von der Festsetzung

4.2. Alle Gebäude sind mit einem Außenputz zu versehen

geplant:

Alukonstruktion mit Sicherheitsglas

wird zugestimmt.

11 : 0

3.6. Der Befreiung von der Festsetzung

Baugrenze

geplant:

Überschreitung der südlichen Baugrenze um ca. 0,50 m

wird zugestimmt.

11 : 0

**4. Vergrößerung Bürobereich EG und Einbau einer Betriebsleiterwohnung in das OG auf der Fl.-Nr. 1134/0 Gemarkung Deiningen**

Die Planungen wurden ebenfalls bereits über die Bayern-Box hochgeladen.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Gewerbezentrum Mittleres Ries II. Es sind Ausnahmen von den Festsetzungen dieses Bebauungsplans notwendig.

4.1. Für das Bauvorhaben „Vergrößerung Bürobereich EG und Einbau einer Betriebsleiterwohnung in das Obergeschoss auf der Fl. Nr. 1134 der Gemarkung Deiningen“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

11 : 0

4.2. Der Ausnahme nach § 8 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO

Errichtung einer Betriebsleiterwohnung

wird zugestimmt unter der Maßgabe, dass diese in Kubatur und Fläche dem gewerblichen Bereich untergeordnet sein muss.

11 : 0

2. Bgmin Gernhäuser-Weng erscheint um 19.45 Uhr.

**5. Wiederaufforstung Gemeindewald  
Information, Beratung und ggf. Beschlussfassung**

Der Arbeits- und Kulturplan wurde bereits über die Bayern-Box an die Gemeinderatsmitglieder übermittelt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Förderantrag bereits gestellt wurde. Die Bepflanzung ist für das kommende Frühjahr nach einer erneuten Durchforstung geplant. Er erläutert die Pflanzfläche anhand einer aufgelegten Skizze.

Angebote von Baumschulen werden in Absprache mit Frau Mayer, AELF Nördlingen-Wertingen eingeholt und zu gegebener Zeit zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die Gemeinde hat für die Umsetzung 1 Jahr Zeit. Ggf. kann der Förderantrag auch um 1 Jahr verlängert werden.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

**6. Jugendprojekt Stadt, Land Wie? Jugend bewegt.  
Information, weitere Unterstützer des Bürgermeisters und der Jugendbeauftragten zur Projektumsetzung**

Bürgermeister Rehklau informiert, dass gemeinsam mit ihm, Herrn Gronau und der Jugendbeauftragten, Gemeinderätin Martin die weitere Vorgehensweise abgestimmt wurde:

- Information an die Vereinsvorstände, Abteilungsleiter und kirchliche Vertreter im Rahmen einer Informationsveranstaltung am 24.06.2025 um 19.00 Uhr im Schützenheim
- Vorabinformation auch im gemeindlichen Mitteilungsblatt
- Information mit Fragebogen an alle Jugendlichen von 14 – 21 Jahren (Onlineabstimmungsmöglichkeit über die Technik des KLJB soll möglich sein)
- Abfrage weitere Helfer/Unterstützer aus dem Gremium für den Bürgermeister und Jugendbeauftragter Manuela Martin

Aus dem Gremium erklärt sich 2. Bgmin Gernhäuser-Weng bereit, als Unterstützer am Jugendprojekt mitzuwirken.

**7. Nachträglich eingegangene Gegenstände, Sonstiges, Information  
7.1. Verlängerung Erdgasliefervertrag vom 01.01.2028 – 31.12.2031**

Der Vorsitzende berichtet, dass die Verlängerung ohne Mindest- und Maximalmengen und zu einem günstigeren Preis von 3,75 ct/kWh anstatt

3,89 ct/kWh abgeschlossen werden konnte.

Die Verlängerung umfasst alle Liegenschaften der Gemeinde und auch das Schulgebäude.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

## **7.2. Information aus der Schulverbandssitzung**

Der Vorsitzende berichtet über die Vergabe der PV-Anlage, die unter Vorbehalt von Förderungen in den Investitionshaushalt aufgenommene notwendige Dachsanierung und die sich voraussichtlich ändernden Kosten für den Schulschwimmsport.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung erfolgte die nichtöffentliche Sitzung.

Ende der Sitzung: 21.50 Uhr